630 000 €

Maison contemporaine de 2024 à vendre à Damgan

02 97 41 67 87

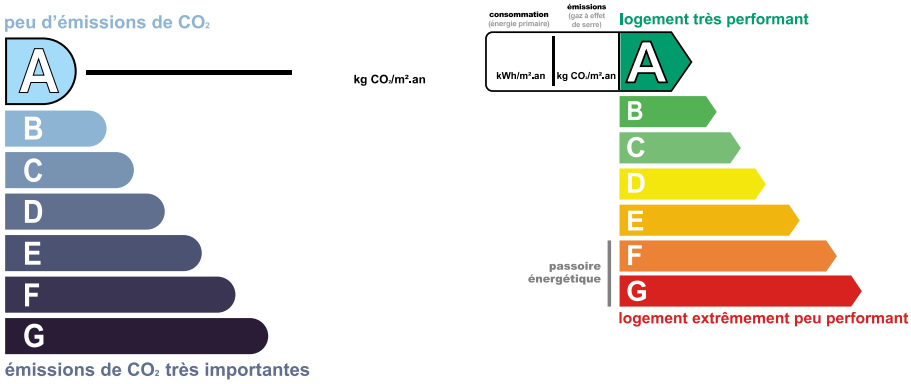
Nestenn Muzillac
11 Place Saint Julien
56190 Muzillac

N° Mandat : 2732 / Réf : 2732M

Opportunité rare sur le secteur de DAMGAN, dans un environnement calme à proximité immédiate du bourg et des plages, découvrez cette superbe contemporaine de 6 pièces. Elle vous offre, depuis l'étage, un superbe dégagement sur la rivière de Pénerf, et bénéficie de superbes prestations et de performances énergétiques exceptionnelles. Au rez-de-chaussée, la vaste et lumineuse pièce de vie comprend une cuisine aménagée et équipée, vous retrouverez également une suite parentale avec salle d'eau/WC et dressing, et un grand garage. À l'étage : trois grandes chambres dont une avec salle d'eau privative et accès sur le toit terrasse, un bureau et une salle d'eau. Le terrain de 402 m² est intégralement clos (non engazonné pour la vente). Visite sur demande, disponible de suite.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

6 pièces | 4 chambres | 1 garage | 2 salles d eau | 1 salle de bains | 3 WC | 1 fibre optique | 2 parkings

155 m² habitables | 402 m² de terrain | 2 terrasses | 1 acces handicap



* Prix hors honoraires agence : 600 000 €
* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
* Honoraires: 5% TTC