



174 400 €

Fonds de commerce Restaurant

02 97 01 49 43

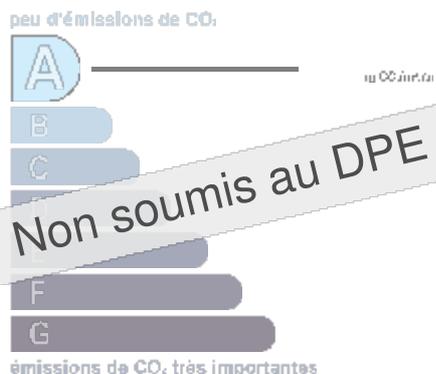
Nestenn Vannes Entreprises et Commerces
1 Avenue Louis de Cadoudal
56880 Vannes Entreprises et Commerces

N° Mandat : / Réf : 506

A vendre fonds de commerce de restaurant bistrannique sur une belle place d'une commune dynamique aux portes de Vannes. Etablissement rénové récemment, il bénéficie d'une clientèle fidèle et régulière. Ouvert sur 4 jours ce restaurant offre une belle qualité de vie ou une perspective de progression en proposant des services supplémentaires. Les plus, une terrasse et un stationnement aisé. CA 2023 179 000 euros Loyer 1200 euros Clément MARTIN clementmartin@nestenn.com 0297014943 NESTENN ENTREPRISES & COMMERCES: vente et location d'emplacements commerciaux, cession de fonds de commerces sur Auray, Pluvigner, Carnac, Ploeren, Vannes, Grand-Champ, Locminé, Elven, Questembert, Muzillac, Sarzeau, Surzur. Locaux commerciaux, locaux d'activité, pas-de-porte, droit-au-bail, immeuble de rapport, terrains, bureaux, boutiques, entrepôts, fonds de commerce.



85 m² habitables



- * Prix hors honoraires agence : 160 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 9% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES