388 500 €

Maison à vendre 4 chambres à 10 minutes de VANNES

02.97.61.02.02

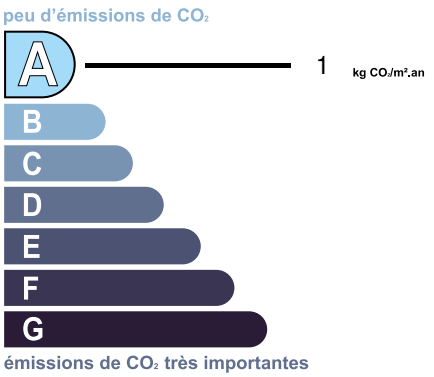
Nestenn Grand Champ
9 Place de la mairie
56390 Grand Champ

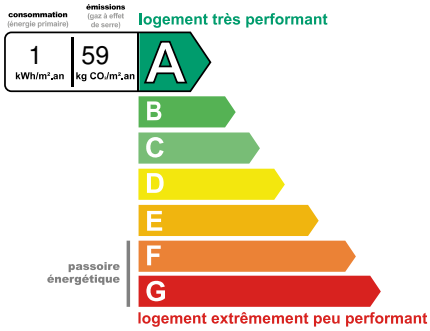
N° Mandat : D9507GC / Réf : D9507GC

Belle maison contemporaine, à 10 minutes de VANNES, de 2021 comprenant : Au rez-de-chaussée : une jolie pièce de vie avec cuisine ouverte, une arrière-cuisine, une suite parentale avec douche à l'Italienne et lave main, un dressing et un WC séparé. Au premier étage : 3 chambres, une salle de bains spacieuse avec WC. Garage de 25m2, le tout sur un terrain d'environ 350 m2. Contactez l'agence NESTENN au 02.97.61.02.02
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

6 pièces | 4 chambres | 1 garage | 1 salle d eau | 1 salle de bains | 2 WC | 1 fibre optique | 108 m² habitables

Entre 333 m² et 369 m² de terrain | 1 terrasse





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 450 € et 660 € au 01/01/2021.

* Prix hors honoraires agence : 370 000 €
* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
* Honoraires: 5% TTC