

ENTREPRISES & COMMERCES

nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES

454 750 €

Murs à vendre VANNES/PLOEREN

02 97 01 49 43

Nestenn Vannes Entreprises et Commerces
1 Avenue Louis de Cadoudal
56880 Vannes Entreprises et Commerces

N° Mandat : 241 / Réf : 241

AFFAIRE A SAISIR !!! Visibilité immédiate de la RN 165 à hauteur de la zone de LUSCANEN à VANNES PLOEREN. Les murs de ce restaurant 139m² + une petite maison de 60m² sur une parcelle totale d'environ 800m² sont à vendre. Idéal pour un investissement locatif : Revenus locatifs annuels assurés grâce à une relation commerciale pérenne avec les locataires. Nestenn Entreprises et Commerces 02 97 01 49 43 1 avenue Louis de Cadoudal - 56880 PLOEREN
NESTENN ENTREPRISES & COMMERCE: Locaux commerciaux, locaux d'activité, pas-de-porte, droit-au-bail, immeuble de rapport, terrains, bureaux, boutiques, entrepôts, fonds de commerce. Auray, Pluvigner, Carnac, Ploeren, Vannes, Grand-Champ, Locminé, Elven, Questembert, Muzillac, Sarzeau, Surzur.



1^{er} étage



199 m²



- * Prix hors honoraires agence : 425 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 7% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES