



Contrat Nestenn

287 100 €

Terrain inédit entre le centre ville d'Auray et  
la gare

02 97 59 33 33

Nestenn Auray  
23 Avenue Wilson  
56400 Auray

## N° Mandat : 13636 / Réf : 13636

Exclusivité Nestenn - Seulement chez Nestenn, venez découvrir ce superbe terrain. Une nouveauté rare sur le secteur, à découvrir rapidement, car ce terrain est idéalement situé entre le centre-ville et la gare d'Auray. Parcelle d'environ 1700 m<sup>2</sup> bénéficiant d'un étang, d'un espace boisé : emplacement préservé. Terrain restant à viabiliser à la charge de l'acquéreur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



1 725 m<sup>2</sup> de terrain

- \* Prix hors honoraires agence : 270 000 €
- \* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- \* Honoraires: 6.33% TTC



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES