



60 000 €

Fonds de commerce BAR RESTAURANT -
VANNES - LICENCE IV

02 97 01 49 43

Nestenn Vannes Entreprises et Commerces
1 Avenue Louis de Cadoudal
56880 Vannes Entreprises et Commerces

N° Mandat : 295 / Réf : 295

Fonds de commerce BAR RESTAURANT avec LICENCE IV à vendre dans le quartier très dynamique de Saint Patern sur Vannes. Emplacement très visible. Actuellement c'est un restaurant mais la configuration est idéale pour faire un BAR à TAPAS avec petite restauration. Actuellement fermé de mai à fin août. Ouvert uniquement le soir du mardi au samedi 19h-21h30. Agencement à prévoir. CA : 200 000€ (2022) Loyers : 1 800€ HT/mois Très gros potentiel



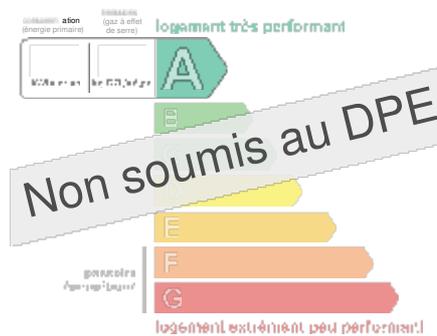
3 pièces



50 parkings



90 m² habitables



- * Prix hors honoraires agence : 50 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 20% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES