



Contrat Nestenn

304 000 €

Maison Bessancourt 5 pièce(s)

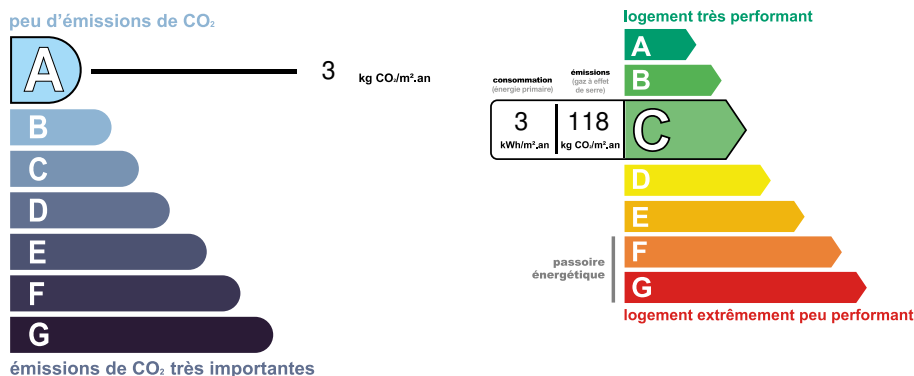
01 34 18 20 20

Nestenn Bessancourt  
7 Avenue De Paris  
95550 Bessancourt

## N° Mandat : 7439 / Réf : 7439

Exclusivité Nestenn - Aucun travaux à prévoir pour cette charmante maison de ville. En plein coeur de notre commune, proche de toute commodités, nous vous invitons à venir la découvrir. Elle vous offre au rez de chaussée : une entrée, grand séjour, cuisine équipée avec accès sur l'espace extérieur, wc. A l'étage, vous découvrirez un palier desservant sur deux chambres ainsi qu'une salle d'eau, wc indépendant et rangements. Sous les combles, vous découvrirez deux grandes chambres avec une partie dressing dans chacune d'elle, une salle de bains avec wc. Vous bénéficiez également d'une cave. Votre agence Nestenn Bessancourt vous accueille du lundi au samedi de 9h30 à 19h au 01.34.18.20.20

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 810 € et 1 230 € au 01/01/2021.

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par REINE François-Xavier. Agent commercial - RSAC : 910 074 905