



159 750 €

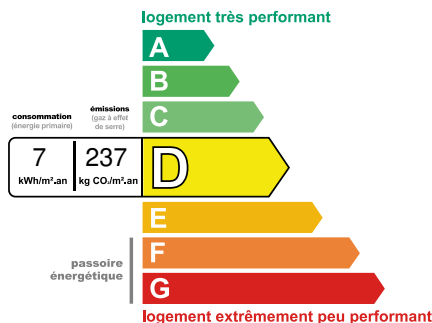
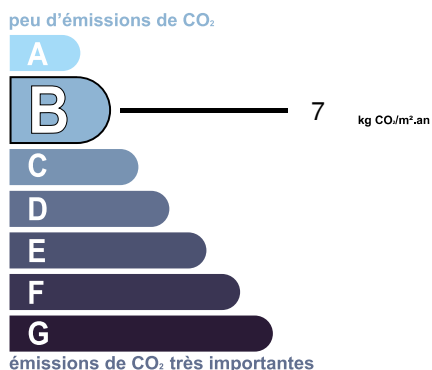
Maison à vendre à LOCMINE CENTRE-VILLE - plain pied 80 m² avec une chambre

02 97 61 02 02

Nestenn Locmine
11 Rond-Point de la République
56500 Locmine

N° Mandat : 9617 / Réf : X9617L

LOCMINE CENTRE-VILLE - Rare sur le secteur ! Emplacement idéal, à pieds des écoles et des commerces avec accès rapide aux axes VANNES-LORIENT . Maison de plain pied se composant : - d'une entrée, - une cuisine aménagée et équipée, - un séjour/salon de 37 m², - un wc, - une buanderie, - une suite parentale avec salle d'eau et dressing. Les avantages de ce bien proposé : - L'emplacement, - Plain pied, - Belle pièce à vivre , - Bon état général . La propriété est reliée au tout à l'égout et le système de chauffage est électrique.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 180 € et 1 630 € .

- * Prix hors honoraires agence : 150 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 6.5% TTC