



630 /
mois*charges comprises

Bureaux Vannes 3 pièces 55 m2

02 97 01 49 43

Nestenn Vannes Entreprises et Commerces
1 Avenue Louis de Cadoudal
56880 Vannes Entreprises et Commerces

N° Mandat : 471 / Réf : 471

A l'est de Vannes, à proximité immédiate des grands axes, au sein d'un petit collectif, beau plateau de bureaux lumineux en excellent état, comprenant un open space, un bureau/ salle de réunion et des sanitaires. Les locaux disposent d'un vaste parking privatif et d'un accès PMR. Accès RN 165 immédiat. Hervé LEBRETON Chargé d'affaires NESTENN VANNES ENTREPRISES et COMMERCE Tél: 02 97 01 49 43 1 avenue Louis de Cadoudal - 56880 PLOEREN NESTENN ENTREPRISES & COMMERCE: vente et location d'emplacements commerciaux, cession de fonds de commerces sur Auray, Pluvigner, Carnac, Ploeren, Vannes, Grand-Champ, Locminé, Elven, Questembert, Muzillac, Sarzeau, Surzur. Locaux commerciaux, locaux d'activité, pas-de-porte, droit-au-bail, immeuble de rapport, terrains, bureaux, boutiques, entrepôts, fonds de commerce.

3 pièces 1 fibre optique 3 parkings 55 m² 1 acces handicap



* Provision sur charges de : 30 € TTC

L'estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard est de 850 €.

* Provision sur charges de : 30 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 2 000.00€ TTC
Dépôt de garantie :1200€