



3 000 /
mois* charges comprises

Local commercial de 390 m2 avec visibilité
exceptionnelle, Vannes Nord

02 97 01 49 43

Nestenn Vannes Entreprises et Commerces
1 Avenue Louis de Cadoudal
56880 Vannes Entreprises et Commerces

N° Mandat : 518 / Réf : 518

Rare sur le secteur. Local commercial en excellent état avec belle visibilité en plein centre ville d'une commune de Vannes Agglomération. Ce bâtiment d'environ 390 m2 possède deux portes sectionnelles à l'arrière pour vos livraisons et un très grand parking pour accueillir tous vos clients. N'hésitez pas à nous contacter pour en savoir plus, idéal pour une salle de sport, ou toute autres activités Loyer mensuel : 3 000 Euros Hors taxes Honoraires : 7 200 Hors taxes Florent Chapron



30 parkings



390 m²

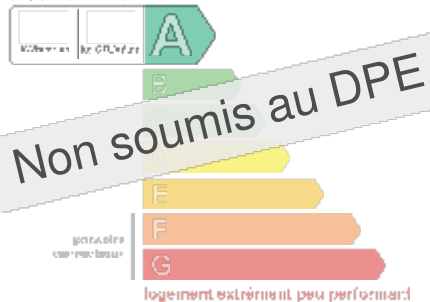


1 acces handicap

peu d'émissions de CO₂:



consommation (énergie primaire) **A** logement très performant



* Provision sur charges de : 0 € TTC

* Provision sur charges de : 0 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 7 200.00€ TTC
Dépôt de garantie : 6000€



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES