



325 000 €

Appartement à vendre rez de jardin Carnac -
Entre le bourg et les plages

02 97 52 56 56

Nestenn Carnac
44 Avenue des Druides
56340 Carnac

N° Mandat : 2481 / Réf : 2481LotA03rdj

Résidence neuve, idéalement située entre le bourg, ses commerces accessibles à pied et les très belles plages de Carnac ! Appartement situé en rez de jardin offrant 44 m² environ, avec terrasse et jardin, un garage en sous-sol, pour une livraison au 2ème trimestre 2026. Dans le bâtiment A de cette construction neuve, le logement se composera d'une entrée avec placard, salle de bains avec wc. La pièce de vie sera exposée plein Sud avec un accès à la terrasse et au jardin de 69 m² par une vaste baie coulissante. La cuisine est proposée aménagée et partiellement équipée (informations complémentaires en agence). La chambre, quand à elle, offrira une surface de plus de 11 m², donnant au Sud par une fenêtre et un accès sur la terrasse à l'Ouest. Enfin, l'appartement disposera d'un garage en sous-sol avec porte électrique. N'hésitez pas à contacter l'agence pour connaître les détails de ce programme ainsi que les autres lots encore disponibles à la vente !

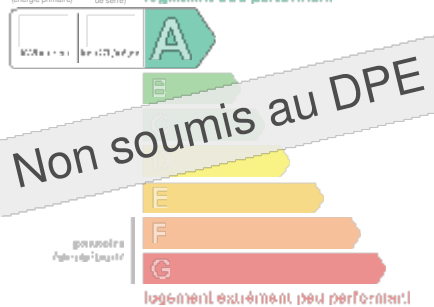
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂:



consommation (énergie primaire) émissions (gaz à effet de serre) logement très performant



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES