



693 /  
mois\*charges comprises

Appartement meublé Mont Près Chambord -  
76m<sup>2</sup>

02 54 43 80 35

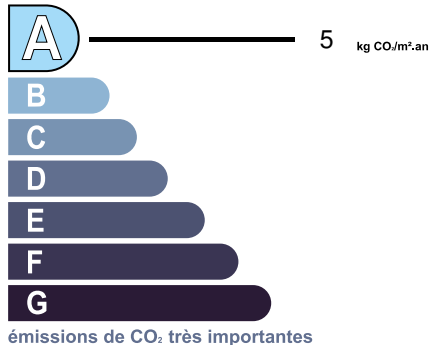
Nestenn Saint Gervais La Foret  
320D rue des Clouseaux  
41350 Saint Gervais La Foret

**N° Mandat : 5615 / Réf : MP5615**

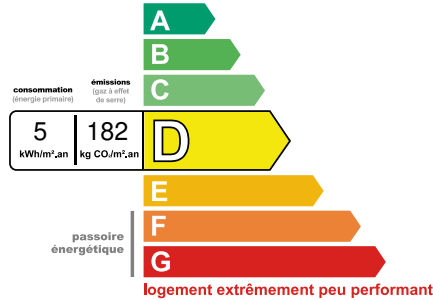
En plein coeur de Mont-Près-Chambord, à deux pas de toutes les commodités, ce grand appartement meublé vous offre : Une entrée sur salon-séjour et cuisine entièrement aménagée/équipée (frigo, couverts, machine à café, four, plaque, micro-onde), un couloir desservant 3 chambres toutes équipées de literies de bonnes qualités, placards de rangements dans toutes les chambres, une salle d'eau avec douche à l'italienne, WC séparés. Place de parking attitrée en bas du logement. Libre entre début et mi avril. Loyer : 693€ charges comprises (taxe d'ordures ménagères) Dépôt de garantie : 1366€ (à verser une fois) Honoraires à la charge du locataire : 660€ (à verser une fois) Pour plus de renseignement, contactez Manon au zéro sept 66 83 73 80 ou l'Agence Nestenn de St Gervais-la-Forêt au zéro deux 54 43 80 35 Faites des économies sur vos assurances, prenez contact avec nos courtiers partenaires sur [www.dscourtage41.com](http://www.dscourtage41.com)



peu d'émissions de CO<sub>2</sub>



logement très performant



\* Provision sur charges de : 10 € TTC

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 890 € et 1 204 € .

\* Provision sur charges de : 10 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 660.00€ TTC

Dépôt de garantie :1366€  
dont 228€ pour état des lieux



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES