



349 000 €

Maison Saint Lyphard Bourg 122.7 m2

02 51 16 26 05

Nestenn Guerande
4 Place du Marhallé
44350 Guerande

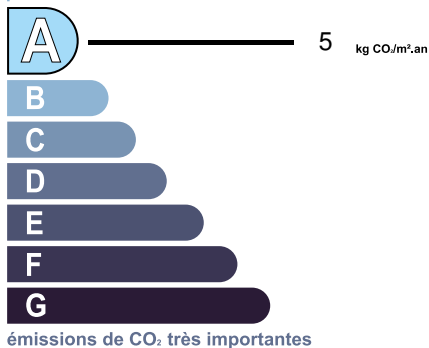
N° Mandat : 2139 / Réf : 2139

Nouveauté en Exclusivité chez Nestenn dans le bourg de Saint Lyphard. Très jolie rénovation de 2020 disposant d'une entrée menant à un salon séjour avec un poêle à pellet, une cuisine aménagée et toute équipée, une suite parentale avec une salle d'eau. A l'étage une spacieuse mezzanine dessert 3 chambres et une salle de bains. Vous profiterez également d'un jardin clos. Contactez votre agence Nestenn pour plus de renseignements !

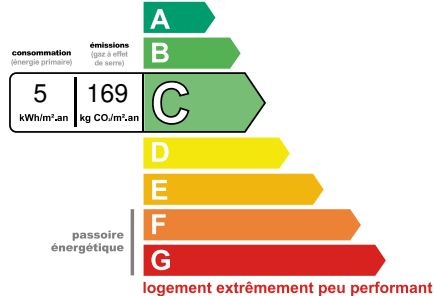
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



logement très performant



* Prix hors honoraires agence : 330 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 5.76% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES